

**PŘÍLOHA:
PŘEHLED LIMITŮ VYUŽITÍ ÚZEMÍ
(KOORDINAČNÍ VÝKRES ÚP VRAŽKOV)**

PŘÍLOHA: LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Limity využití území omezují, vylučují a podmiňují umístování staveb, využití území a opatření v území.

1) Způsob využití území

Současný způsob využití území vyplývá zejména z údajů katastru nemovitostí (katastrální mapy). Rozsah pozemků určených k plnění funkcí lesa je určen na základě informací poskytnutých ÚHÚL Brandýs nad Labem - Stará Boleslav (OPRL 2010).

Obec Vražkov neviduje žádná platná rozhodnutí stavebního úřadu (územní rozhodnutí, stavební povolení), která by byla opomenuta. V řešeném území není vyhlášena stavební uzávěra.

2) Limity využití území vyplývající z ÚPD vydané krajem a PÚR České republiky

Ochrana přírody a krajiny - územní systém ekologické stability:

Část řešeného území je součástí regionálního biocentra RBC 1300 Říp, řešeným územím prochází regionální biokoridor RBK 624.

Ochrana koridoru dopravní infrastruktury (dle PÚR České republiky):

Řešeným územím prochází koridor vysokorychlostní železniční dopravy.

3) Limity využití území stanovené v právních předpisech a správních rozhodnutích

Ochrana přírody a krajiny

(dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění):

Do řešeného území zasahuje přírodní památka PP Hora Říp a EVL CZ0420014 soustavy NATURA 2000. Významnými krajinnými prvky jsou, v případě řešeného území, lesy, vodní toky a údolní nivy (dle ustanovení §3 odst. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění).

Hora Říp (CZ 0420014)

Dominantu bioty tvoří suťový les (sv. Tilio-Acerion) v mozaice s drobnějšími stanovišti štěrbinové vegetace silikátových skal a štěrbin (sv. Asplenion septentrionalis). Lesní porost suťových svahů je obklopen prstencem hercynských dubohabřin (sv. Carpinion), které na JZ úpatí přecházejí v mozaiku s perialpidskou bazifilní doubravou (sv. Quercion pubescenti-petraeae). Skalnaté bezlesí je tvořeno mozaikami nízkých xerofilních křovin (sv. Prunion spinosae), skalní vegetací s kostřavou sivou (Festuca pallens), úzkolistých suchých trávníků a suchých bylinných lemů (sv. Bromion erecti a sv. Festucion valesiaca). Lokálně se vyskytuje i bazifilní vegetace efemér a sukulentů (Alyso alyssoidis-Sedion albi) a vegetace skalních štěrbin (sv. Asplenion septentrionalis). JJZ svah je charakteristický širokolistými suchými trávníky (sv. Bromion erecti) s keřovými remízky a mezofilními ovsíkovými loukami (sv. Arrhenatherion elatioris). Kvalitní a cenné jsou především některé úseky suťového lesa. Velmi cenné jsou také mozaiky s vegetací nízkých xerofilních křovin na skalách. Na vymezeném území roste velké množství vzácných, ohrožených a zvláště chráněných druhů cévnatých rostlin. Celková rozloha činí 90,0487 ha.

Ochrana lesa

(dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění):

Dle §14, odst. 2, je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Lesy v řešeném území je zařazeny zejména do kategorie lesů hospodářských. Lesy, které jsou součástí zvláště chráněných částí přírody jsou zařazeny do kategorie lesů zvláštního určení.

Ochrana podzemních a povrchových vod

(dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění):

Řešené území je zahrnuto do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Řešené území (k. ú. Vražkov) je dle Nařízení vlády ČR č. 103/2003 Sb. zranitelnou oblastí.

Správci vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku (dle ustanovení §49 zákona) do 6 m od břehové čáry.

Ochrana před záplavami

(dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění):

V řešeném území nejsou stanovena záplavová území, aktivní zóny záplavových území nebo území určená k rozlivům povodní.

Pozn.: V blízkém okolí vodních toků a ploch mohou být stanoveny vodoprávním úřadem omezení vyplývající zejména z §67 zákona č. 254/2001 Sb. (např.: zákaz těžby nerostů, zákaz skladování odplavitelného materiálu, zřizování oplocení, táborek a kempů).

Ochrana nerostných surovin

(dle zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění):

Do řešeného území nezasahuje chráněné ložiskové území a není zde vymezen dobývací prostor.

Pozn.: Západní okraj řešeného území přímo souvisí s dobývacím prostorem Račiněves č. 71049 (viz. Mapa Geofondu ČR „Mapa ložiskové ochrany“, list č. 12-21).

Ochrana památek

(dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění):

V řešeném území jsou vymezeny archeologické zóny I. stupně:

Poř. č.	Název UAN	Typ UAN	Reg. správce
12-21-05/1	Vražkov - intravilán vsi a nejbližší okolí	I.	Oblastní muzeum Litoměřice
12-21-05/2	Vražkov - V dílech (Dílouny)	I.	Oblastní muzeum Litoměřice
12-21-05/3	Vražkov - Pod Vínkem	I.	Oblastní muzeum Litoměřice
12-21-05/4	Vražkov - V Modlách, Křížek	I.	Oblastní muzeum Litoměřice
12-21-05/5	Stražkov - nad bývalou pískovnou	I.	Oblastní muzeum Litoměřice

V řešeném území je do Ústředního seznamu kulturních památek zapsána kaple (rej. č. ÚSKP 43576/5-2444) na pozemku KN č. 918/3. Řešené území je součástí I. a II. zóny ochranného pásma Národní kulturní památky Říp (vymezeného dle rozhodnutí OkÚ Litoměřice, č. j.: RK 21/11/98, ze dne 21. 1. 1998).

Ochrana staveb - veřejná pohřebiště

(dle zákona č. 256/2001, o pohřebnictví, v platném znění):

Ochranné pásmo veřejného pohřebiště se zřizuje v šíři nejméně 100 m.

Ochrana drah

(dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění):

Ochranné pásmo dráhy regionální je 60 m od osy krajní koleje a 30 m od obvodu dráhy.

Ochrana dopravní infrastruktury - pozemních komunikací

(dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění):

Ochranné pásmo dálnice činí 100 m od osy přilehlého jízdního pásu a od osy větve její křižovatky, ochranné pásmo silnice II. a III. třídy (mimo souvisle zastavěná území) je 15 m od osy vozovky.

Ochrana dopravní infrastruktury - letišť

(dle zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění):

Do řešeného území zasahuje ochranné pásmo vzletových a přistávacích drah (Letiště Roudnice), ochranné pásmo vzletových a přistávacích drah a ochranné pásmo vzletových a přiblížovacích prostorů (Letiště Sazená a Letiště Roudnice).

Ochrana technické infrastruktury - vodovodních řadů a kanalizačních stok

(dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění):

OP řadů a stok do průměru 500 mm včetně činí 1,5 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí či stoky.

Ochrana technické infrastruktury - pro zásobování elektrickou energií

(dle zákona č. 458/2000 Sb., tzv. energetický zákon, v platném znění):

Ochranné pásmo nadzemního vedení (vodiče bez izolace) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně činí 7 m na obě strany od krajních vodičů, ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV včetně je 1 m (po obou stranách krajního kabelu). Ochranné pásmo elektrické stanice stožárové s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí je 7 m od stanice, ochranné pásmo elektrické stanice kompaktní a zděné s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN je 2 m od stanice.

Pozn.: Takto definovaná pásma se vztahují pouze na nová zařízení, neboť v § 98 zákona č. 458/2000, v platném znění, se uvádí, že ochranná pásma stanovená podle dosavadních právních předpisů se nemění po nabytí účinnosti zákona. Proto jsou ve výkresech vyznačena, u starších zařízení, ochranná pásma dříve uplatněná: pro nadzemní vedení (vodiče bez izolace) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně ochranné pásmo 10 m na obě strany od krajních vodičů.

Ochrana technické infrastruktury - pro zásobování plynem

(dle zákona č. 458/2000 Sb., tzv. energetický zákon, v platném znění):

Ochranné pásmo nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, je 1 m na obě strany od půdorysu vedení. Ochranné pásmo u ostatních plynovodů a technologických objektů je 4 m na všechny strany od půdorysu.

Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu do DN 100 včetně činí 15 m na obě strany od půdorysu, bezpečnostní pásmo VTL plynovodu nad DN 100 do DN 250 včetně činí 20 m na obě strany od půdorysu, bezpečnostní pásmo VTL plynovodu nad DN DN 250 činí 40 m na obě strany od půdorysu. Bezpečnostní pásmo regulačních stanic vysokotlakých je 10 m na všechny strany od půdorysu.

Ochrana technické infrastruktury - telekomunikace

(dle zákona č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích, v platném znění):

Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Do řešeného území zasahuje ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení Vinička. Řešeným územím procházejí radioreléové trasy.

Ochrana zájmů obrany státu

(dle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR):

Území obce je vymezeno, v souladu s §175 odstavec 1) zákona č. 183Sb., v platném znění, Ministerstvem obrany jako území, ve kterém lze v zájmu zajišťování obrany a bezpečnosti státu vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě jeho závazného stanoviska. V řešeném území se nenacházejí objekty a pozemky v majetku Ministerstva obrany ČR.

4) Další omezení v území

Zemědělské půdy v I. a II. stupni přednosti v ochraně ZPF:

V řešeném území se nacházejí zemědělské půdy v I. a II. stupni přednosti v ochraně ZPF (dle metodického pokynu MŽP ze dne 1. 10. 1996, č. j.: OOLP/1067/96).

Pozn.: Rozsah určen dle údajů Katastrálního úřadu Ústeckého kraje, pracoviště Litoměřice, Zemědělské vodohospodářské správy, pracoviště Litoměřice a dalších.

Požární ochrana:

- hasičská zbrojnice
- požární nádrž

Evidované ekologické zátěže území:

rekultivovaná skládka